

La socimi que compra viviendas a mayores para alquilarlas comienza a cotizar en el MAB



Bolsa de Madrid (Foto: Jaime Pozas)

Almagro Capital socimi comienza este miércoles a cotizar en el Mercado Alternativo Bursátil (MAB). Esta empresa es conocida por comprar viviendas a personas mayores para después alquilarlas.

Según informa *Europa Press*, la socimi promovida por Luis de Ulíbarri y Francisco Javier López “se estrenará en el mercado a un precio de 1,07 euros por acción, lo que supone valorar la compañía en 10 millones de euros”.

“La socimi está especializada en comprar pisos de primera residencia a personas de avanzada edad, que pasan a ocupar sus pisos en régimen de alquiler”, asegura la agencia de noticias.

La estrategia de Almagro consiste en comprar estas viviendas, preferentemente situadas en los centros de las principales ciudades, con “un alto descuento frente al valor de mercado”, y “maximizar después la rentabilidad de los inversores con su venta en el medio o largo plazo”.